

**DECRETO DEL DIRETTORE**

n° 3

del 22/02/2016

**Oggetto: Affidamento del servizio di pulizia di Villa la Quiete, sede di ARS, alla Società Cooperativa di Facchinaggio Luigi Morelli (CIG: 65868210A5)**

**IL DIRETTORE**

Vista la legge regionale 24 febbraio 2005, n. 40 “*disciplina del servizio sanitario regionale*” e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 167 del 12 Ottobre 2011, con il quale il sottoscritto è stato nominato Direttore dell’ARS;

Visto il Regolamento generale di organizzazione dell’ARS, approvato dalla Giunta regionale con deliberazione n. 29 del 21/01/2008;

Visti:

- il decreto legislativo 16 aprile 2006, n. 163 “Codice degli Appalti” e successive modificazioni;
- la legge regionale 13 luglio 2007, n. 38 “Norme in materia di contratti e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro” e successive modificazioni;
- il regolamento di attuazione del Capo VII della legge regionale 13 luglio 2007 n. 38, adottato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale 27 maggio 2008 n. 30/R e successive modificazioni;
- il Disciplinare di contabilità e amministrazione dell’ARS come da ultimo modificato con decreto del Direttore n. 63 del 24/12/2015;
- il Disciplinare per le acquisizioni in economia di lavori, forniture e servizi come da ultimo modificato con decreto del Direttore n. 30 del 17/07/2015;

Premesso che:

- con il decreto n. 5 del 25/02/2014 del Settore Amministrazione “Affidamento del servizio di pulizia di Villa la Quiete, sede di ARS e IRPET, alla Società Cooperativa di Facchinaggio Luigi Morelli”, è stato affidato unitamente ad IRPET alla Cooperativa di facchinaggio Luigi Morelli, con sede in via di Sottomonte 27, località Guamo, Capannori (provincia di Lucca), il contratto di fornitura del servizio di pulizia delle aree ad uso ufficio e delle aree esterne di competenza di ARS ed IRPET nelle proprie sedi presso Villa La Quiete alle Montalve;
- il predetto contratto di fornitura termina il 28 febbraio 2016;
- la convenzione di ‘Facility management Uffici 3’ di Consip S.p.a. su piattaforma CONSIP, che comprende tra l’altro il servizio di pulizia degli uffici Servizi di Pulizia ed Igiene Ambientale, è scaduta il 16/11/2015 e che l’iniziativa ‘Facility Management 4’ di Consip S.p.a. è attualmente in fase di aggiudicazione, con bando pubblicato il 19/03/2014 e data presunta di fine procedimento di gara nel primo quadrimestre 2016;
- non risultano attivi contratti di esecuzione dei Servizi di Pulizia ed Igiene ambientale stipulati dalla centrale di committenza regionale della Toscana, iscritta nell’elenco dei soggetti aggregatori ai sensi dell’art. 9, comma 1, del citato D.L. 66/2014.

Considerato che, alla luce delle circostanze sopra espresse, si rende necessario garantire la continuità di esecuzione del servizio di pulizia dei locali e delle aree facenti parte della sede di ARS per il periodo intercorrente dalla scadenza del contratto in essere e l’attivazione della convenzione Consip relativa all’iniziativa ‘Facility Management 4’ sopra specificata.

Visto l'art. 125, c. 10, lettera c), del D. Lgs. 12/04/2006, n. 163, che prevede il ricorso all'acquisizione in economia qualora si verifichi la necessità di "*prestazioni periodiche di servizi, forniture, a seguito della scadenza dei relativi contratti, nelle more dello svolgimento delle ordinarie procedure di scelta del contraente, nella misura strettamente necessaria.*"

Ritenuto opportuno, per garantire continuità all'esecuzione del servizio in attesa della conclusione della procedura di gara, della stipula della convenzione CONSIP e dell'adesione a questa, stabilire in 12 mesi l'affidamento del servizio di pulizia della sede di ARS ai sensi della normativa sopra richiamata.

Dato atto che si è provveduto ad effettuare una stima della spesa necessaria per l'affidamento del servizio sopra specificato e che il valore stimato risulta pari ad Euro 22.500,00 per una durata contrattuale di 12 mesi.

Dato atto che l'affidamento di cui si tratta non è stato inserito nel programma dell'attività contrattuale di ARS per l'anno 2016 in quanto si riteneva di importo inferiore a € 20.000 e poi nel corso dell'anno di utilizzare la specifica convenzione CONSIP, quest'ultima prevista nel programma contrattuale citato.

Visto l'art.1, comma 1, del D.L. 6/07/2012 n. 95, convertito in legge con modificazioni dall'art. 1, comma 1, della legge 7/08/2012 n. 135.

Richiamato l'art. 328 del D.P.R. 207/2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006.

Visto l'art. 7 del D.L. 7/05/2012, n. 52, convertito in legge con modificazioni dalla legge 6/07/2012, n. 94, che prevede espressamente che le amministrazioni pubbliche, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria sono tenute a fare ricorso al mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) ovvero ad altri mercati elettronici di cui all'articolo 328 del D.P.R. 207/2010, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale di committenza regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure.

Ritenuto opportuno procedere all'acquisizione del servizio sopra specificato mediante Richiesta di Offerta (RDO) su bando "S104" per l'abilitazione di fornitori e servizi per la partecipazione al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione per la fornitura di servizi di Igiene Ambientale, di cui alla piattaforma MePA di Consip S.p.a., per analogia del servizio offerto con la tipologia e le caratteristiche tecniche, organizzative e prestazionali del servizio attualmente in esecuzione.

Individuata la Cooperativa di Facchinaggio L. Morelli, con sede in via di Sottomonte 27, località Guamo, Capannori (provincia di Lucca), operatore economico abilitato al bando "S104" sopra indicato sulla piattaforma MePA di Consip S.p.a., quale destinatario della RDO sopra indicata, in quanto idoneo a fornire continuità di esecuzione del servizio di cui si tratta nel periodo transitorio tra la scadenza del contratto in essere e l'adesione a convenzione Consip.

Considerato che il 10 febbraio 2016, alle ore 12:46 si è provveduto ad inserire sulla piattaforma MePA la RDO, ID negoziazione 1114977, con scadenza del termine per la presentazione dell'offerta il 17/02/2016 alle ore 18:00, costituita dai documenti di seguito elencati:

- lettera di Richiesta di Offerta, CIG 65868210A5, con i relativi allegati, depositata agli atti;
- documento contenente le 'Condizioni particolari di contratto, con i relativi allegati, depositato agli atti.

Ricevuta sulla piattaforma MePA, entro i termini prestabiliti nella lettera di invito, offerta economica dalla Cooperativa di Facchinaggio L. Morelli, per un importo complessivo mensile di € 1.840,00, oltre ad IVA nei termini di legge (depositata agli atti), corrispondente ad Euro 22.080,00, oltre ad IVA, di importo contrattuale complessivo, nonché il correlato documento del dettaglio economico (depositato agli atti), unitamente alla documentazione contenente la dichiarazione sul possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del d.lgs. 163/06 e s.m.i..

Ritenuto congruo il prezzo offerto, in riduzione rispetto all'importo contrattuale stimato posto a base d'asta ed in linea con i prezzi praticati per l'esecuzione dei servizi di pulizia ed igiene ambientale dalla convenzione 'Facility management Uffici 3' di Consip S.p.a., Lotto 5, scaduta il 16/11/2015, come indicato in Allegato D alla convenzione medesima;

Dato atto di quanto stabilito all'art. 38, comma 5, della L.R. 38/2007 ed all'art. 5 Bis, commi 2 e 3, del Disciplinare per l'acquisizione in economia di lavori, forniture e servizi, in materia di verifica delle dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 in ordine al possesso dei requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

Considerato che, stante la necessità di non interrompere l'esecuzione del servizio di pulizia dei locali e delle aree afferenti la sede di ARS, risulta necessario procedere all'affidamento del predetto servizio prima della conclusione dei controlli resi dall'aggiudicatario.

Dato atto di aver effettuato la visura camerale diretta presso la C.C.I.A.A. competente per territorio e di aver acquisito il documento unico di regolarità contributiva, con esito positivo.

Ritenuto pertanto di autorizzare l'affidamento in pendenza della conclusione dei controlli, ai sensi e con le modalità previste all'art. 8, comma 5, del citato Disciplinare per l'acquisizione in economia di lavori, forniture e servizi, dando comunicazione della predetta circostanza all'Impresa temporaneamente aggiudicataria ed inserendo nel contratto di fornitura l'esplicita clausola di recesso senza oneri, in caso di sopravvenienza di informazioni interdittive.

Dato atto che per l'espletamento del presente affidamento non sono previsti costi della sicurezza di cui all'art. 86, comma 3bis, del D.Lgs. 163/2006 e ss.ii.mm.

Considerato che allo scopo di attuare le misure di coordinamento organizzativo ed informativo in materia di esecuzione dell'appalto, è stato redatto lo schema di Documento di Valutazione dei Rischi da Interferenza, incluso nelle "Condizioni Particolari di Contratto", allegato 1 alla lettera di Richiesta di Offerta, che sarà sottoscritto dal Responsabile del Contratto e dall'Aggiudicatario in sede di Verbale di Attivazione dell'appalto.

Rilevato che, come previsto nella Richiesta di Offerta, il contratto sarà sottoscritto a seguito del presente provvedimento e previa acquisizione della garanzia definitiva nei modi e nella misura stabilite all'art. 6 delle "Condizioni particolari di contratto", già citato.

Tutto ciò premesso e considerato

#### **DECRETA**

1. di affidare, per le motivazioni esposte in narrativa, e che si intendono qui integralmente riportate, i servizi di "pulizie di aree interne ad uso uffici e refettorio e di aree esterne nella sede di ARS presso Villa La Quiete alle Montalve" alla Cooperativa di Facchinaggio L. Morelli, con sede in via di Sottomonte 27, località Guamo, Capannori (LU), CF e P.IVA 00130460462, per l'importo contrattuale complessivo di € 22.080,00, oltre ad IVA nella misura di legge;
2. di stabilire che la durata dell'affidamento decorre dal 29/02/2016 con scadenza il 28/02/2017;
3. di impegnare sugli appositi conti del bilancio la somma di € 22.080,00, oltre IVA, a favore della Cooperativa di Facchinaggio Luigi Morelli, così ripartiti: nell'anno 2016 € 18.400,00 e nell'anno 2017 € 3.680,00. (Impegno n. 18/OR del 22/02/2016 – CdR "Funzionamento", mastro "Servizi in appalto");
4. di stabilire che il pagamento di cui al punto precedente, sia corrisposto mediante liquidazione di apposite fatture emesse secondo modalità e tempi previsti nel contratto, a seguito di verifica di regolarità della prestazione;
5. di autorizzare, così come previsto al punto "Conclusione dell'affidamento e stipula del contratto" della RdO, il Dirigente del Settore Amministrazione, Dott. Tiziano Tarli, alla stipula del contratto e a impegnare legalmente e formalmente l'Amministrazione;
6. di dare atto che, per effetto della legge 136/2010 e ss.mm.ii. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo al presente affidamento è il seguente: 65868210A5;

7. di assicurare la pubblicità integrale del presente provvedimento mediante inserimento nella sezione “*Amministrazione trasparente*” sul sito web dell’ARS ([www.ars.toscana.it](http://www.ars.toscana.it))

Il Direttore  
Dott. Francesco Cipriani